

, ligue/desligue o microfone para falar

www.SJC.sp.gov.br









Hospitais e Clínicas

Indústria de Alimentos

Laboratórios



besinews.



Creches

Cozinha Industrial

Laudo Técnico de Avaliação

Laudo Técnico de Avaliação (LTA) é o pré-requisito para o licenciamento de determinados estabelecimentos de interesse da saúde, conforme estabelece a Portaria CVS 1 de 2019, ou outra que vier a substituí-la. A equipe segue critérios e procedimentos para a avaliação físico-funcional de projetos de edificações de atividades de interesse da saúde.



- Procedimentos para obtenção do LTA;
- Diretrizes e principais erros
- Ferramentas de apoio
- Prazos



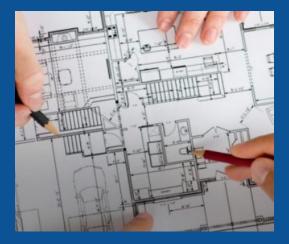
	CNAE	VIGILÂNCI	A SANITÁ	RIA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COMPREENSÃO	INSPEÇÃO PRÉVIA	COMPLEXIDADE	DOCUMENTO PRÉVIOS À SOLICITAÇÃO INICIAL	OS NECESSÁRIOS NA SOLICITAÇÃO INICIAL	
	467 PT PT PT VP 1971	Compreende:					
8630-5/01	ATIVIDADE MÉDICA AMBULATORIAL COM RECURSOS PARA	Ambulatório Cirúrgico tipo I	SIM	ALTA	DISPENSADO	21 ou 23, 29, 31, 32, 33, 36, 38 ou 39, 40, 41 e 46	
	REALIZAÇÃO DE PROCEDIMENTOS CIRÚRGICOS	Ambulatório Cirúrgico tipo II	SIM	ALTA	2, 3, 4, 5, 6 e 9	21 ou 23, 29, 31, 32, 33, 36, 38 ou 39, 40, 41, 42, 46 52	
		Unidade Ambulatorial tipo III ou Unidade Médico-Cirúrgica de curta permanência.	SIM	ALTA	2, 3, 4, 5, 6 e 9	21 ou 23, 27, 29, 31, 32, 33, 36, 38 ou 39, 40, 41, 46, 49 c 52	
		Clínica de Estética - tipo I	SIM	ALTA	DISPENSADO	21 ou 23, 29, 31, 32, 33, 36, 38 ou 39, 40, 41 e 46	
		Clínica de Estética - tipo II	SIM	ALTA	2, 3, 4, 5, 6 e 9	21 ou 23, 29, 31, 32, 33, 36, 38 ou 39, 40, 41, 46 e 52	
		Clínica de Estética - tipo III	SIM	ALTA	2, 3, 4, 5, 6 e 9	21 ou 23, 29, 31, 32, 33, 36, 38 ou 39, 40, 41, 46, 52	
		Não Compreende:				71	
		Pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências (8610-1/02).					
		Estabelecimento que presta atividade médica ambulatorial com recursos para realização de exames complementares (8630-5/02).			LTA	AUDO TÉCNICO DE	AVALIAÇÃO DE PROJETO DE EDIFIC
		Estabelecimento que presta atividade médica ambulatorial com recursos para realização exclusiva de consultas $(8630-5/03)$.		5	52 DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO I TORNE PÚBLICA A DECISÃO DO LICENÇA DE INSTALAÇÃO OU OU, COMPROVANTE DE REQU		DE SÃO PAULO OU DO MUNICÍPIO OU
		Centro de reprodução humana assistida com laboratório relacionado à fertilização humana (8630-5/07).		5			U DE OPERAÇÃO EMITIDA PELA CETE QUISIÇÃO DE REGULARIZAÇÃO JUNTO DO LICENCIAMENTO SANTÁRIO) – CÓPIA
				5	400000000000000000000000000000000000000	GA DAEE - CÓPIA DA	A PUBLICAÇÃO EM DOE OU DOCUMI

Portorio CVC 1 do 2010

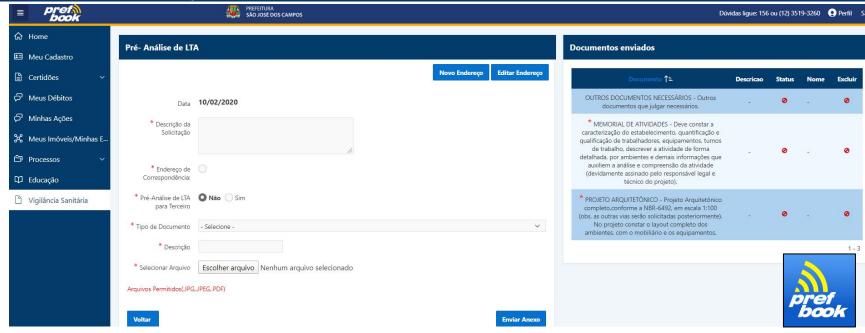
Adequar o projeto de acordo com as normas

As seguintes legislações gerais devem ser atendidas:

- Lei 12342/78 Código sanitário
- Lei complementar nº267/2003 Código de edificações
- NBR 9050-2015 Acessibilidade para PCD
- NR 24 Condições Sanitárias e de Conforto nos Locais de Trabalho
- Portaria CVS 10/2017 Avaliação de projetos e emissão de LTA



Enviar o projeto arquitetônico para Pré-análise através do Pref Book;



Abrir processo com a documentação exigida;

Caso receba um Comunique-se atentar para todos os itens que deverão ser

adequados.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS SECRETARIA MUNICIPAL SAÚDE

DEPARTAMENTO DE POLÍTICAS DE SAÚDE - VIGILÂNCIA SANITÁRIA End. Oficial: Rua Óbidos, 140 -Pq. Industrial (entrada pelo end. : Rua Turiaçú-S/N) São José dos Campios. SP- Tel: 3212-1277

Laudo Técnico de Avaliação - LTA

Documentos necessarios Entregar em PDF:

- 1. Requerimento (formulário padrão da PMSJC preenchido e assinado pelo responsável legal)
- Formulário de solicitação do LTA (Anexo 2 da Portaria CVS 10/2017) preenchido e assinado pelo responsável legal pelo estabelecimento e responsável técnico pelo projeto (engenheiro ou arquiteto)
- Declaração de compromisso (formulário assinado pelo responsável legal e técnico)
- Documento de identificação do responsável legal. (CPF e RG)
- Documento de propriedade ou contrato de locação.
- 6. Cópia do ART / RRT do profissional responsável e respectivo comprovante de pagamento
- Projeto de edificação aprovado na PMSJC / HABITE-SE (ou o protocolo de abertura do processo de alvará/ regularização da construção)
- 1 via do projeto arquitetonico completo,conforme a NBR-6492, em escala 1:100 (obs. as outras vias serão solicitadas posteriormente). No projeto constar o layout completo dos ambientes, com o mobiliário e os equipamentos.
- Comprovante de existência de rede pública de esgoto ou projeto do sistema individual de acorde som as nomes técnicas.
 Entreuar em PDF e papel:

10. I via de projete arquitetónico salvo em PDF em mídia (no pen drive ou em CD)

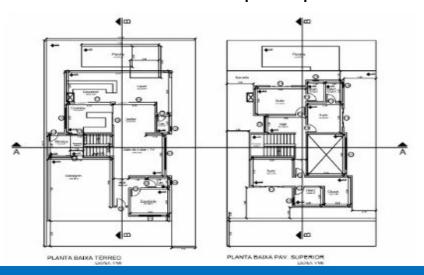
- 11. Memorial de atividades (constar a caracterização do estabelecimento, quantificação e qualificação de trabalhadores, equipamentos, turnos de trabalho, descrever a atividade de forma detalhada, por ambientes e demais informações que auxiliem a análise e compreensão da atividade) devidamente assinado pelo responsável legal e técnico do proieto.
- Mémorial de projeto, contendo o descritivo da obra, materiais empregados, quantificação, instalações predais, devidamente assinado pelo responsável legal e técnico do projeto.

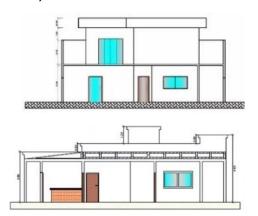


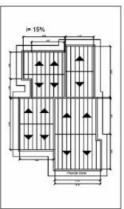
Diretrizes gerais para os projetos:

- 1. Incluir a Planta baixa, 2 cortes, fachada e planta de cobertura
- 2. Implantação da edificação no lote, com as suas cotas, os níveis e desníveis, identificando passeio público e via de acesso;





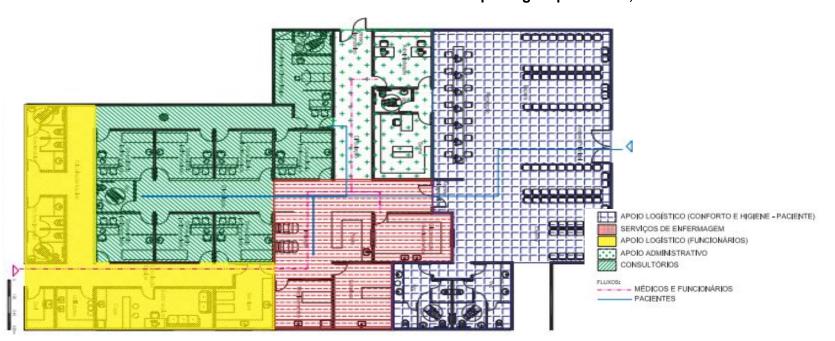




indicar áreas existentes, a demolir e a construir.

DiretrizesDiretrizes gerais para os projetos

- 3. Layout completo com identificação dos equipamentos e mobiliário;
- 4. Identificação dos ambientes com nomenclatura adequada e área em m²;
- 5. Identificar acessos principais e informar o uso: para funcionários. clientes, pacientes. materiais. equipamentos, etc;
- 6. Incluir linhas de fluxos principais de acordo com as atividades realizadas e adequar para um ambiente não servir de passagem para outro;

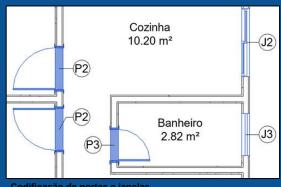


Diretrizes gerais para os projetos:

- 7. Tabela de revestimentos com informações do piso, parede e teto
 - 8. Tabela de esquadrias com informações das portas e janelas



Modelo de revestimento, liso, lavável, impermeável e resistente.



Codificação de portas e janelas.



Revestimentos com relevo ou irregularidades.



Diretrizes gerais para os projetos:



9. Identificação das rampas com comprimento e declividade; (NBR 9050/15)

Tabela 6 – Dimensionamento de Rampas

Desníveis máximos de cada segmento de rampa h	Inclinação admissível em cada segmento de rampa i %	Número máximo de segmentos de rampa	
1,50	5,00 (1:20)	Sem limite	
1,00	5,00 (1:20) < i ≤ 6,25 (1:16)	Sem limite	
0,80	6,25 (1:16) < <i>i</i> ≤ 8,33 (1:12)	15	

Comprimento m
30
16
9,6

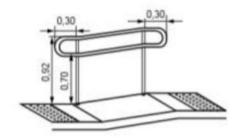


Tabela 7 – Dimensionamento de rampas para situações excepcionais

Desníveis máximos de cada segmento de rampa <i>h</i> m	Inclinação admissível em cada segmento de rampa <i>i</i> %	Número máximo de segmentos de rampa
0,20	8,33 (1:12) $\leq i \leq$ 10,00 (1:10)	4
0,075	10,00 (1:10) < <i>i</i> ≤ 12,5 (1:8)	1

Comprimento m
2
0,6



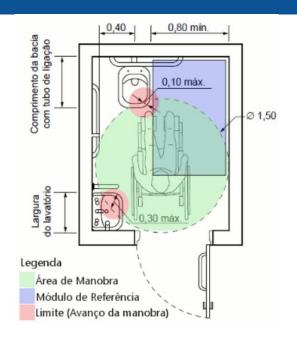


Diretrizes gerais para os projetos:

10. Incluir WC para PCD - NBR 9050/2015









Imagens retiradas do site: Aditivocad.com - banheiros PNE



Diretrizes gerais para os projetos:

11. Incluir WCs para público, funcionários, pacientes quando aplicável e classificar por sexo.

"NR 24 - Condições Sanitárias e de Conforto nos Locais de Trabalho

24.1.2.1 As instalações sanitárias deverão ser separadas por sexo."

24.1.25.1 Não poderão se comunicar diretamente com os locais de trabalho nem com os locais destinados às refeições

Dimensões mínimas

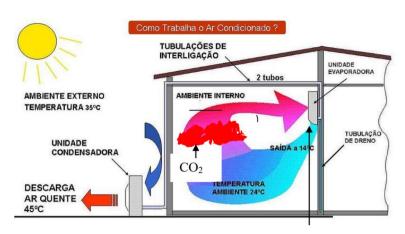
Compartimento sanitário: 1,00m x 1,20m

Lavatório + Vaso: 1,00m x 1,50m

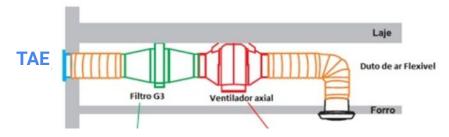


Diretrizes gerais para os projetos:

12. Identificar iluminação e ventilação (quando ventilação forçada, prever equipamento que realize troca de ar entre interno e externo);



Renovação de ar: Insuflamento



Renovação de ar = 27m³/h/pessoa ou 17m³/h/pessoa quando tiver alta rotatividade de pessoas – Res. N.º09 16-1-03 ANVISA



Diretrizes gerais para os projetos:

NORMA BRASILEIRA

ABNT NBR 7256

Segunda edição 30.03.2005

Válida a partir de 29.04.2005

Tratamento de ar em estabelecimentos assistenciais de saúde (EAS) - Requisitos para projeto e execução das instalações

Air conditioning for health care facilities - Requirements for design and installation

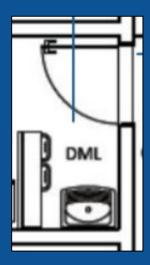
Tabela A.1 (continuação)

Ambientes (01)	Nível de risco	Situação a controlar (02)	Temperatura °C (04)	Umidade relativa % (04)	Vazão mín. de ar exterior (m ³ /h) / m ² (05)	Vazão min. de ar total (m³/h) / m² (95)	Nível de pressão (07)	Filtragem minima Insuflam (08)	Nivel de ruido dB(A)
Centro cirúrgico		Fig. 1 Language		7.0			(+)		
Sala de indução anestésica	1	AgB, AgQ	21 - 24	40 - 60	6	18		G4	
Sala de cirurgia 1) 2) 3)	2	AgB, AgQ	18 - 22	45 - 55	15	75	(+)	G3 + F8	200
Sala de cirurgia especializada (crtopedia, neurologia, cardiologia, transplante) (1) 2) 3)	3	AgB, AgQ	18 - 22	45 - 55	15	75	(+)	G3 + F7 +A3	
Sala de apoio às cirurgias especializadas	2	AgB	21 - 24	40 - 60	6	18	(+)	G3 + F7	
Área de recuperação pós-anestésica	1	AgB	21 - 24	40 - 60	6	18		G4	
Centro obstétrico									
Área de indução anestésica	1	AgB, AgQ	21 - 24	40 - 60	6	18		G4	
Sala de parto cirúrgico 1) 2) 3)	2	AgB, AgQ	18 - 22	45 - 55	15	75	(+)	G3+ F8	
Área de recuperação pós-anestésica	1	AgB	21 - 24	40 - 60	6	18		G4	
Hemoterapia e hematologia									
Sala para processamento de sangue 1)	1	TE	20 - 24	40 - 60	6	18		G3	
Radioterapia						-	S- 11/8		
Sala de simulação 14)	1	EQ	21 - 24	40 - 60	6	18		G3	
Salas de te apia (braquiterapia invasiva)	2	AgB	21 - 24	40 - 60	6	18	(+)	G3 + F7	
Salas de terapia (braquiterapia não invasiva)	1	AgB	21 - 24	40 – 60	6	18		G3	
Salas de terapia (bomba de cobalto, acelarazor linear e ortovoltagem) 14)	1	EQ	21 - 24	40 – 60	6	18		G3	
Diálise									
Sala de reprocessamento de dializadores 4) 6)	1	AgQ				18	(-)	G3	
Apoio técnico									50
Cozinha (16)									
Nutrição enteral									
Sala de manipulação e envase	1	AgB	21 - 24	40 - 60	6	18		G4	
Lactário									-
Área para preparo e envase de fórmulas lácteas e não lácteas	1	AgB	21 - 24	40 – 60	6	18		G4	



Diretrizes gerais para os projetos:

13. Incluir DML - Depósito de material de limpeza dotado de armário e tanque, coberto, com piso lavável, impermeável e durável;





Diretrizes gerais para os projetos:

14. Incluir Abrigo de resíduos em planta e em corte - preferencialmente no recuo frontal, ambiente fechado com revestimento em material liso, lavável, impermeável, dotado de abertura telada para ventilação, ponto de água próximo e ralo; prever divisões para cada grupo de resíduo; (RDC 222/18)



Anexo II- Identificação dos grupos dos resíduos de serviço de saúde. RDC 222/2018 Comentada

O grupo A é identificado, no mínimo, pelo símbolo de risco biológico, com rótulo de fundo branco, desenho e contornos pretos, acrescido da expressão RESÍDUO INFECTANTE.

O grupo B é identificado por meio de símbolo e frase de risco associado à periculosidade do resíduo químico. Observação - outros símbolos e frases do GHS também podem ser utilizados.

devem ser utilizados, de acordo com o risco do resíduo.



RESÍDUO INFECTANTE



Comburente



a saúde

Inflamável





Perigoso para a saúde





ambiente



Corrosivo

O grupo C é representado pelo símbolo internacional de presença de radiação ionizante (trifólio de cor magenta ou púrpura) em rótulo de fundo amarelo, acrescido da expressão MATERIAL RADIOATIVO, REJEITO RADIOATIVO RADIOATIVO.

O grupo D deve ser identificado conforme definido pelo órgão de limpeza urbana.

O grupo E é identificado pelo símbolo de risco biológico, com rótulo de fundo branco, desenho e contorno preto, acrescido da inscrição RESÍDUO PERFUROCORTANTE.



REJEITO RADIOATIVO



RESÍDUO PERFUROCORTANTE OU PERFUROCORTANTE





Aprovação Sanitária - Piscina

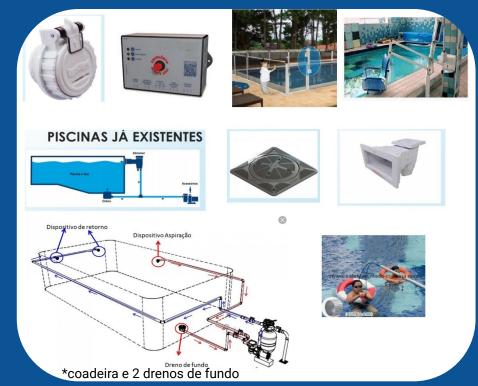
Legislações aplicáveis:

Decreto 13166/79

NBR 10.339/2018

Código Sanitário 12342/1978

NBR 9050/2015





Principais erros

- Falta de compatibilização entre memorial e projeto.
- Instalações sanitárias: mal dimensionamento; tamanho incorreto dos compartimentos.
- Ausência de WC PCD
- Ausência de ambientes de apoio: DML, Abrigo de Resíduos, Vestiários, Depósitos...
- Ambientes multiuso
- Ambientes sendo acessados por outros ambientes, exceto: hall, espera, circulações.
- Falta de cobertura em áreas de circulação interna
- Ambientes com ventilação para ambientes fechados



Ferramentas de apoio: Somasus

http://bvsms.saude.gov.br/bvs/somasus/index.php



Arquitetura e Engenharia em Saúde





Destaques

Eventos

Dicas em Sande

Publicações

Informações Estratégicas

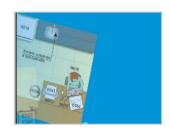
Legislação

Publicação



Programação Arquitetônica de Unidades Funcionais de Saúde. vol. 2: Internação e Apoio ao Diagnótisco e à Terapia (Reabilitação). Leia mais...

Publicação



Programação Arquitetônica de Unidades Funcionais de Saúde. vol. 3: Apoio ao Diagnóstico e à Terapia (Imagenologia) Leia mais...

Legislação...

Sobre o Projeto Mapa do Sítio Fale Conosco

Portaria GM/MS nº 2481, de 03/10/2007: Institui o sistema de apoio à elaboração de projetos de investimentos em saúde -SOMASUS.

::: Áreas Temáticas BVS MS

Resolução RDC nº 51, de 06/10/2011: Dispõe sobre os requisitos mínimos para a análise, avaliação e aprovação dos projetos físicos de estabelecimentos de saúde no Sistema Nacional de Vigilância Sanitária (SNVS) e dá outras providências.



Somasus

AMB13 Consultório indiferenciado

LEIAUTE M001 30 60 90 120cm

E008 - Balança antropométrica

E010 - Biombo

E030 - Escada com dois degraus

E043 - Impressora

E044 - Instrumentais cirúrgicos - caixa básica

E052 - Mesa para exames

E053 - Mesa auxiliar para instrumental

E054 - Microcomputador E057 - Negatoscópio

E068 - Refletor parabólico de luz fria

E075 - Suporte de hamper

M001 - Armário vitrine com porta

M004 - Balde cilíndrico porta detritos com pedal

M006 - Cadeira

M009 - Cesto de lixo

M012 - Mesa para impressora

M013 - Mesa para microcomputador M015 - Mesa tipo escritório com gavetas

M019 - Cadeira giratória com braços

Equipamentos complementares: E031, E036, E061.

RELAÇÃO FUNCIONAL



AMB13 Consultório indiferenciado

1.7 Proceder à consulta médica, odontológica, psicológica, de assistência social, de nutrição, de farmácia, de fisioterapia, de terapia ocupacional, de fonoaudiologia e de enfermagem.

1.8 Realizar procedimentos médicos e odontológicos de pequeno porte, sob anestesia local (punções, biópsia, etc).

CARACTERÍSTICAS DO ESPACO FÍSICO

Área mínima: 7.50m², dimensão mínima de 2.20m. * Área média: 11 35m²

Pé direito mínimo: 2.80m. Ver código de obras local.

Piso: Liso (sem frestas), de fácil higienização e resistente aos processos de limpeza, descontaminação e desinfecção. * Parede: Lisa (sem frestas), de fácil higienização e resistente aos

processos de limpeza, descontaminação e desinfecção. * Teto: Deve ser resistente à lavagem e ao uso de

desinfetantes.*

Porta: Revestida com material lavável. Vão mínimo de 0,80 x

2.10m. * Bancada: Não se aplica.

CONDICIONANTES AMBIENTAIS Temperatura ideal: Ver condições de conforto.

Umidade ideal: Ver condições de conforto.

Nível de iluminamento: 150 a 300 lux-geral/300 a 750 lux - junto à mesa para

exames **

Condições de ventilação: Pode ser utilizada ventilação e exaustão direta ou

indireta. Ver código de obras local.*

Condições de iluminação: Necessita de iluminação artificial especial no campo de

trabalho. Ver código de obras local.

Quanto ao risco de transmissão e infecção: Área semicrítica.*

INFRAESTRUTURA NECESSÁRIA

Instalações elétrica e eletrônica: Sem necessidade específica. Instalações de climatização: Sem necessidade específica.

Instalações de proteção contra descarga elétrica: Instalação padrão (sem requisitos específicos).

Instalações hidráulicas e sanitárias: Água fria - lavatório para as mãos.* Instalações de prevenção e combate a incêndio: Ver código de obras local.

Instalações elétricas de emergência: Sem recomendação específica.

Instalações fluido-mecânicas: Não se aplica.



NBR n°5413 (ABNT, 1992).





RDC 50/2002



Agência Nacional de Vigilância Sanitária

UNIDADE FUNCI	ONAL: 4 – APOIO AO DIAGNÓSTICO E TERAPIA (cont.)				
Nº ATIV.	UNIDADE / AMBIENTE		INSTALAÇÕES		
	. ************************************	QUANTIFICAÇÃO (min.)	DIMENSÃO(min.)		
4.6	Centro Cirúrgico '	100 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1	1011111		
4.6.1	Área de recepção de paciente	1	Suficiente para o recebimento de uma maca		
4.6.2	Sala de guarda e preparo de anestésicos		4,0 m²	HF;FAM	
4.6.2	Área de indução anestésica		2 macas no mínimo, com distância entre estas igual a 0,8 m, entre macas e paredes, exceto cabeceira, igual à 0,6 m e com espaço suficiente para manobra da maca junto ao pé dessa.	HF;FN;FVC;FO; FAM;AC;EE;ED	
4.6.3	Área de escovação (degermação cirúrgica dos braços)	Até 2 salas cirúrgicas = 2 torneiras por cada sala. Mais de 2 salas cirúrgicas = 2 torneiras a cada novo par de salas ou fração	1,10 m ² por torneira com dim. mínima = 1,0 m	HF;HQ	
4.6.4; 4.6.5;4.6.8	Sala pequena de cirurgia (oftalmologia , endoscopia , otorrinolaringo- logia, etc)	2 salas. Para cada 50 leitos não especializados ou 15 leitos cirúrgi-	S. pequena: 20,0 m ² com dimensão mínima = 3,45 m. S. média: 25,0 m ² com dimensão mínima = 4,65 m	FO;FN;FAM; FVC;AC;EE;ED;	
	Sala média de cirurgia (geral)	cos deve haver uma sala. Estabe- lecimentos especializados (cardiolo- gia, cirur gia, etc.) tem de fazer um	S. grande 36,0 m ² com dim. mínima = 5,0 m. Cada sala só pode conter uma única mesa cirúrgica.	E; ADE	
	Sala grande de cirurgia (ortopedia, neurologia, cardiologia, etc)	cálculo específico	Pé-direito mínimo = 2.7 m		
4.6.4; 4.6.9	Sala de apoio às cirurgias especializadas		12,0 m²	HF;AC;EE; ED	
4.6.6	Área para prescrição médica		2,0 m ²	EE	
4.6.6	Posto de enfermagem e serviços	1 a cada 12 leitos de recuperação pós-anestésica	6,0 m²	HF;AC;EE	
4.6.7	Área de recuperação pós-anestésica	1	2 macas no mínimo, com distância entre estas igual a 0,8 m, entre macas e paredes, exceto cabeceira, igual à 0,6 m e com espaço suficiente para manobra da maca junto ao pé dessa. O nº de macas deve ser igual ao nº de salas cirúrgicas + 1. No caso de cirurgias de alta complexidade a recuperação pode se dar diretamente na UTI. Nesse caso, o cálculo do nº de macas deve considerar somente as salas para cirurgias menos complexas.	HF;FO;FAM;AC; FVC;EE;ED	

AMBIENTES DE APOIO :

Centro Cirúrgico (unidade de acesso restrito): -Sala de utilidades

- -Banheiros com vestiários para funcionários (barreira)
- -Sala administrativa
- -Laboratório para revelação de chapas ("in loco" ou não)
- DML
- -Depósito de equipamentos e materiais
- Sala de distribuição de hemocomponentes ("in loco" ou não)
- *-Sala de preparo de equipamentos / material

- *-Sala de espera para acompanhantes (anexa à unidade)
- *-Sanitários para acompanhantes (sala de espera)
- *-Sala de estar para funcionários
- *-Área para guarda de macas e cadeira de rodas
- *-Área de biópsia de congelamento
- *-Sala de biópsia de congelação



Ferramentas de apoio

http://portal.anvisa.gov.br/agenda-regulatoria/bibliotecas

de documentos

Peticionamento Eletrônico

Sistema Eletrônico de Informações (SEI)

SNGPC

REGULAMENTAÇÃO

- Agenda Regulatória
- Participação Social na Regulação

Propostas regulatórias

Análise de Impacto Regulatório

Bibliotecas temáticas de normas

Legislação

Melhoria da qualidade regulatória

Publicações

Notícias sobre regulação

Observatório da regulação

Bibliotecas temáticas de normas

Todas as normas da Anvisa foram organizadas em bibliotecas temáticas. O objetivo é facilitar o acesso e a aplicabilidade do estoque regulatório e aprimorar o processo de revisão normativa.

As bibliotecas foram divididas por macrotemas, representados pelas imagens, que correspondem às grandes áreas de atuação da Agência. A biblioteca de temas transversais abrange assuntos aplicados a todos os macrotemas, como: Autorização de Funcionamento de Empresa (AFE), Certificação de Boas Práticas de Fabricação (CBPF), Taxas de Fiscalização de Vigilância Sanitária (TFVS), Peticionamento de Recursos etc.

Cada biblioteca, por sua vez, é estruturada em temas que representam seções do estoque regulatório, descritos de acordo com o que a Anvisa regula (produtos e serviços sujeitos à vigilância sanitária) e como ela regula (registro, notificação, fiscalização, monitoramento etc).

As bibliotecas são atualizadas periodicamente, conforme as publicações de normativas da Anvisa.



















www.SJC.sp.gov.br



Compatibilização de projetos



Regularização/Habite-se conforme Zoneamento e Código de obras



VISA:



AVCB



Licenciamento ambiental



Compatibilização de projetos





Decreto Federal 9451 de 2018

- Entrou em vigor, no dia 26 de janeiro de 2020;
- Qualquer empreendimento imobiliário residencial deve ser 100% adaptável para as pessoas com deficiência física;



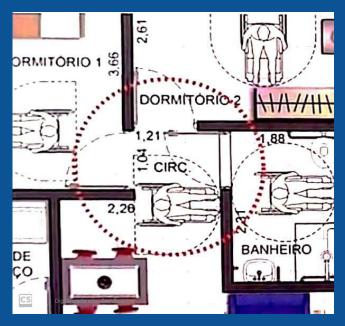


Foto: Feicon - projeto de casa adaptada



Prazos

Vigilância Sanitária

Pré-análise: 7 dias

Análise : 20 dias

Requerente - 3 reapresentações

1°Comunique-se: 20 dias 2°Comunique-se: 15 dias 3°Comunique-se: 15 dias

Atenção aos novos prazos



Sanções

Não atendimento

Ocorrerá: notificação, autuação e aplicação de multa.



Os valores variam de acordo com o grau de risco à saúde, porte da empresa e incidência. De acordo com a Lei 5996/01 e suas alterações.





Até Breve!

Equipe de projetos: Diogo

Marcelo

Solange

Contatos: (12) 3212-1277

projetos.visa@sjc.sp.gov.br

